



شهرداری مجلسی

تاسیس ۱۳۹۴ با مردم، برای مردم

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استانداری اصفهان

شهرداری مجلسی

شماره: ۸۱۲۳ / ۱

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

پیوست:

بسمه تعالی

آگهی مزایده عمومی مرحله سوم

شهرداری مجلسی در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۴۰/۱/۲۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ شورای محترم اسلامی شهر مجلسی ۱ قطعه زمین تجاری واقع در بلوار ارم چهارم شهر مجلسی به مساحت ۲۶۲,۲۹ مترمربع را با قیمت پایه کارشناسی هر مترمربع ۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰ (یکصد و چهل میلیون ریال) از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و یا حقوقی واجد شرایط واگذار نماید.

شرایط عمومی مزایده:

- ۱- شرکت کنندگان در مزایده باید مفاد قانون منع مداخله کارکنان دولت (مصوبه سال ۱۳۳۷) در معاملات دولتی و کشوری را رعایت نمایند.
- ۲- مبلغ پایه کل زمین ۳۶,۷۲۰,۶۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
- ۳- کروکی، موقعیت محل و مترائ مذکور، به پیوست می‌باشد.
- ۴- نحوه پرداخت به صورت ۵۰ درصد نقد در هنگام عقد قرارداد بوده و مابقی طی دو فقره چک صیادی به ترتیب به فاصله ۴۵ روز و ۹۰ روز از تاریخ عقد قرارداد اخذ می‌گردد.
- ۵- شهرداری مجلسی در رد و یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
- ۶- به پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر در آگهی رسیده و یا مخدوش و یا مشروط و مبهم و بدون سپرده قید شده باشند، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۷- پیشنهاد دهندگان بایستی کلیه اسناد دریافتی را مهر و امضا نمایند و پس از تسلیم پیشنهادات نمی‌توانند به عذر عدم اطلاع از شرایط مزایده اعتراض نمایند.
- ۸- شرکت کنندگان باید قبل از ارائه پیشنهاد، شرایط و دیگر ضوابط مزایده را مطالعه کرده و از کیفیت و چگونگی شرایط و سایر مقتضیات اطلاع کامل کسب نمایند. بدیهی است پس از ارائه پیشنهاد قیمت، امکان تغییر و یا عودت آن نخواهد بود.
- ۹- سپرده نفر دوم و سوم تا انعقاد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد و چنانچه نفر اول از تاریخ ابلاغ شهرداری ظرف مدت یک هفته از عقد قرارداد خودداری نماید، سپرده او به نفع شهرداری ضبط و با نفر دوم قرارداد منعقد خواهد شد و چنانچه نفر دوم و سوم نیز با شرایط ذکر شده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آن‌ها نیز به ترتیب به نفع شهرداری مجلسی ضبط خواهد شد.
- ۱۰- چنانچه هر یک از پیشنهاد دهندگان نسبت به مفهوم اسناد و مدارک مزایده، ابهامی داشته باشند می‌بایست قبل از تسلیم پیشنهاد مراتب را کتباً اطلاع داده و تقاضای توضیح کتبی نمایند.

نشانی: استان اصفهان - شهرستان مبارکه - شهر مجلسی - بلوار ارم - میدان امام خمینی «ره»

تلفن: ۰۳۱-۵۲۴۷۲۸۵۰۴ - دورنگار: ۱۳۰۵۲۴۷۳۹ - کد شهر: ۰۳۱ - کد پستی: ۸۶۳۱۶۴۵۶۴۲

Web site: www.majlesicity.ir E-mail: majlesi.city@yahoo.com



شهرداری مجلسی

تاسیس ۱۳۹۴ با مردم، برای مردم

جمهوری اسلامی ایران

وزارت کشور

استاندارداری اصفهان

شهرداری مجلسی

شماره: ۸۲۲۳/۱

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۲۵

پیوست:

بسمه تعالی

۱۱- تسلیم پیشنهاد قیمت و امضای زیر این آگهی به منزله پذیرش کلیه شرایط مندرج در اوراق مزایده و ضامنه آن می باشد.

۱۲- شماره تماس جهت کسب اطلاعات بیشتر ۰۹۱۳۳۳۵۸۵۰۹ آقای نوحی مهلت دریافت و تحویل اسناد:

- متقاضیان می توانند از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۷ (زمان انتشار اولین آگهی) تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۷ به دبیرخانه شهرداری مجلسی و یا سامانه ستاد به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir مراجعه و اسناد و مدارک مزایده را دریافت نمایند.

- متقاضیان می توانند حداکثر تا آخر وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۷ پیشنهادات خود را به دو صورت فیزیکی به دبیرخانه حراست شهرداری تحویل و یا در سامانه ستاد بارگزاری نموده و رسید دریافت نمایند.

- پیشنهادات رأس ساعت ۱۳ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۸ در کمیسیون معاملات شهرداری رسیدگی و برابر مقررات و صرفه و صلاح شهرداری تصمیم گیری خواهد شد. حضور پیشنهاد دهندگان هنگام باز کردن پاکتها آزاد می باشد.

نحوه تکمیل اسناد و پاکتها:

- متقاضیان باید پیشنهادات خود را در دو پاکت (الف) و (ب) قرار دهند.

- تحویل پیشنهادات به دو صورت فیزیکی به دبیرخانه حراست شهرداری و یا از طریق سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir خواهد بود.

- مدارک و اسنادی که باید در پاکت (الف) قرار گیرند:

■ **تضمین شرکت در مزایده**- فیش بانکی به مبلغ ۱,۸۳۶,۰۳۰,۰۰۰ ریال معادل ۵٪ کل مبلغ کارشناسی یک پلاک به عنوان ضمانت شرکت در مزایده که بصورت نقدی به حساب سیبای شماره ۰۱۱۰۳۰۹۶۵۱۰۰۹ شهرداری نزد بانک ملی ایران شعبه شهر مجلسی واریز شده و یا ضمانت نامه بانکی معتبر. مدارک و اسنادی که باید در پاکت (ب) قرار گیرند:

■ برگ شرایط عمومی مزایده به همراه مهر و امضای تمام صفحات توسط مقام مجاز

■ برگ پیشنهاد قیمت که می بایست با عدد و حروف تکمیل و پس از مهر و امضاء مقام مجاز در

پاکت قرار گیرد. (بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی)

حمیدرضا جابی
شهردار

نشانی: استان اصفهان - شهرستان مبارکه - شهر مجلسی - بلوار ارم - میدان امام خمینی «ره»

تلفن: ۰۴-۵۲۴۷۲۸۵۰-۳۱ دورنگار: ۱۳-۵۲۴۷۳۹-۳۱ کد شهر: ۳۱ کد پستی: ۸۶۳۱۶۴۵۶۴۲

Web site: www.majlesi.city.ir E-mail: majlesi.city@yahoo.com